

Готовая коммерческая недвижимость. Апартаменты для сдачи в аренду в Леса-да-Палмейра

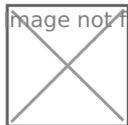


Image not found or type unknown

Португалия / Порту

Image not found or type unknown

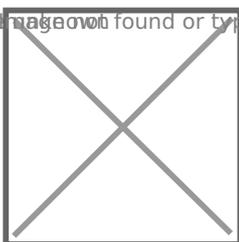
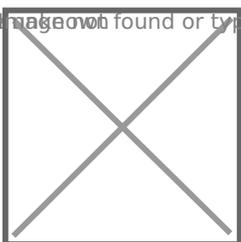
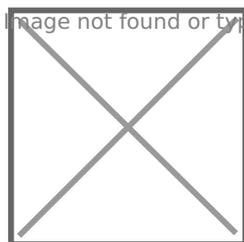
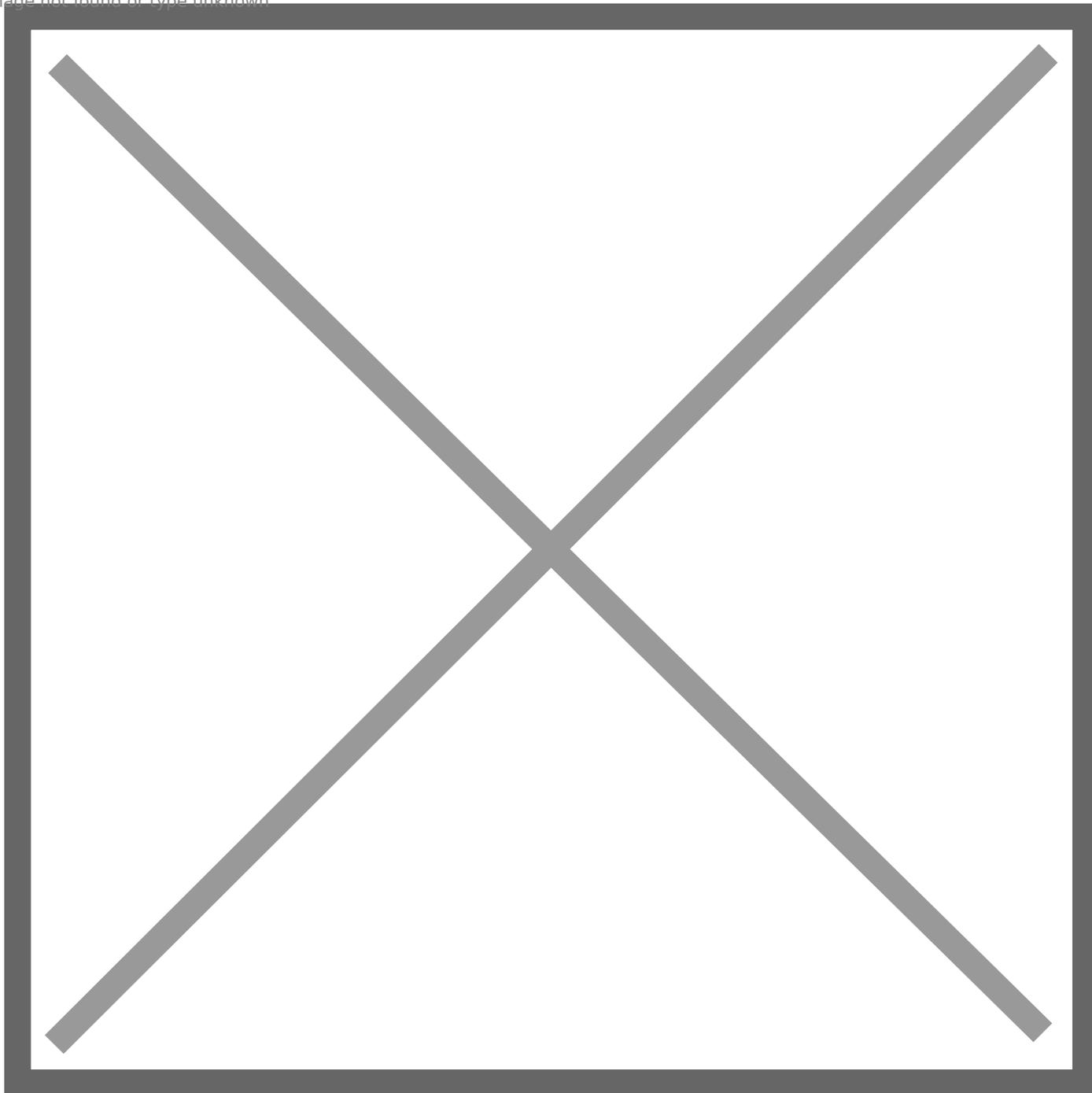


Image not found or type unknown

Image not found or type unknown **4** Image not found or type unknown **240 м²** Image not found or type unknown **4%**

Цена: от € **360 000**

ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТА

| | | | |
|----------------------|--------------------------|------------------|---------------------|
| Терраса: | 105 м² | Обратный выкуп: | возможен |
| До пляжа: | 5 минут пешком | Пассивный доход: | гарантирован |
| ВНЖ по Золотой визе: | есть | | |

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

Квартира с 4 спальнями, общей площадью 240 м2, с террасой 105 м2, садом и полами с подогревом, все здание отремонтировано в 2021 году, в 7 минутах ходьбы от станции метро: «Mercado de Matosinhos». 5 от лучшего пляжа в Порту и всего в 2 минутах от большого центрального сада Леса да Палмейра, тихое место в хорошем районе.

Квартира с высотой потолков 2,70 м и высококачественной отделкой, в соответствии с инновационными и устойчивыми методами, с тепло- и звукоизоляцией, подогревом полов, вентиляцией.

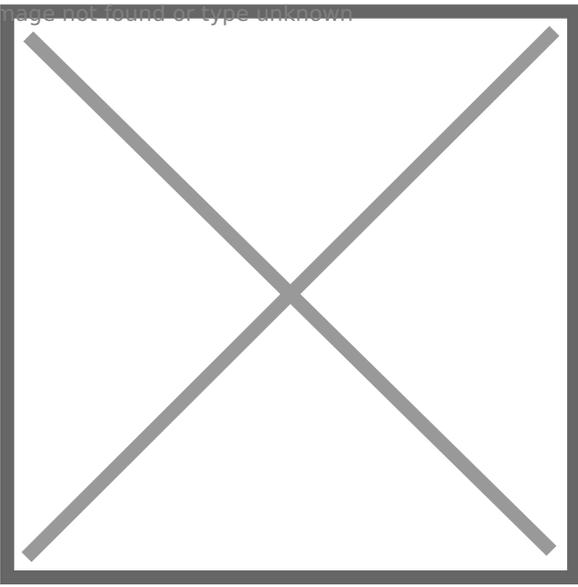
Были добавлены элементы роскоши с современным дизайном, полы из натурального дерева, примененные во французском стиле, в гостиных и спальнях, мрамор Estremoz, на кухне и в ванных комнатах. Полностью оборудованная кухня с самой современной техникой. Квартира, залитая светом, с 7 большими окнами, двойным остеклением, акустическим и тепловым.

Это здание расположено в центре Леса-да-Палмейра, в 15 минутах езды от центра Порту, рядом с пляжами Леса-да-Палмейра, в центре Леса-да-Палмейра, с зонами отдыха, услугами, ресторанами и местной кухней. , который даже считается настоящим раем для любителей рыбы и морепродуктов, расположенный в коммерческом и промышленном регионе, с центром инноваций и первой школой 5G в Португалии.

Леса-да-Палмейра, со времен Вила-Романа, рядом с рекой Леса, позже Порту-де-Лейшойнс, один из главных португальских портов, порт для круизов и лучшей рыбы в Португалии. Земля произведений отмеченной наградами архитектуры, Piscina das Marés, красивый бассейн с морской водой, спроектированный Сиза Виейра. Чайный дом/ресторан Voa Nova, также спроектированный всемирно известным португальским архитектором, шеф-поваром Руи Паулой с Мишленовской звездой. В нескольких минутах от аэропорта Франсишку Са Карнейро в Порту и в двух с половиной часах от аэропорта Лиссабона.

КОНТАКТЫ ДЛЯ СВЯЗИ

Image not found or type unknown



CASA DO DINHEIRO

Image not found or type unknown



<http://casadodinheiro.pt/>

Image not found or type unknown



moneyhome0612@gmail.com

Image not found or type unknown



+351 910 055 066