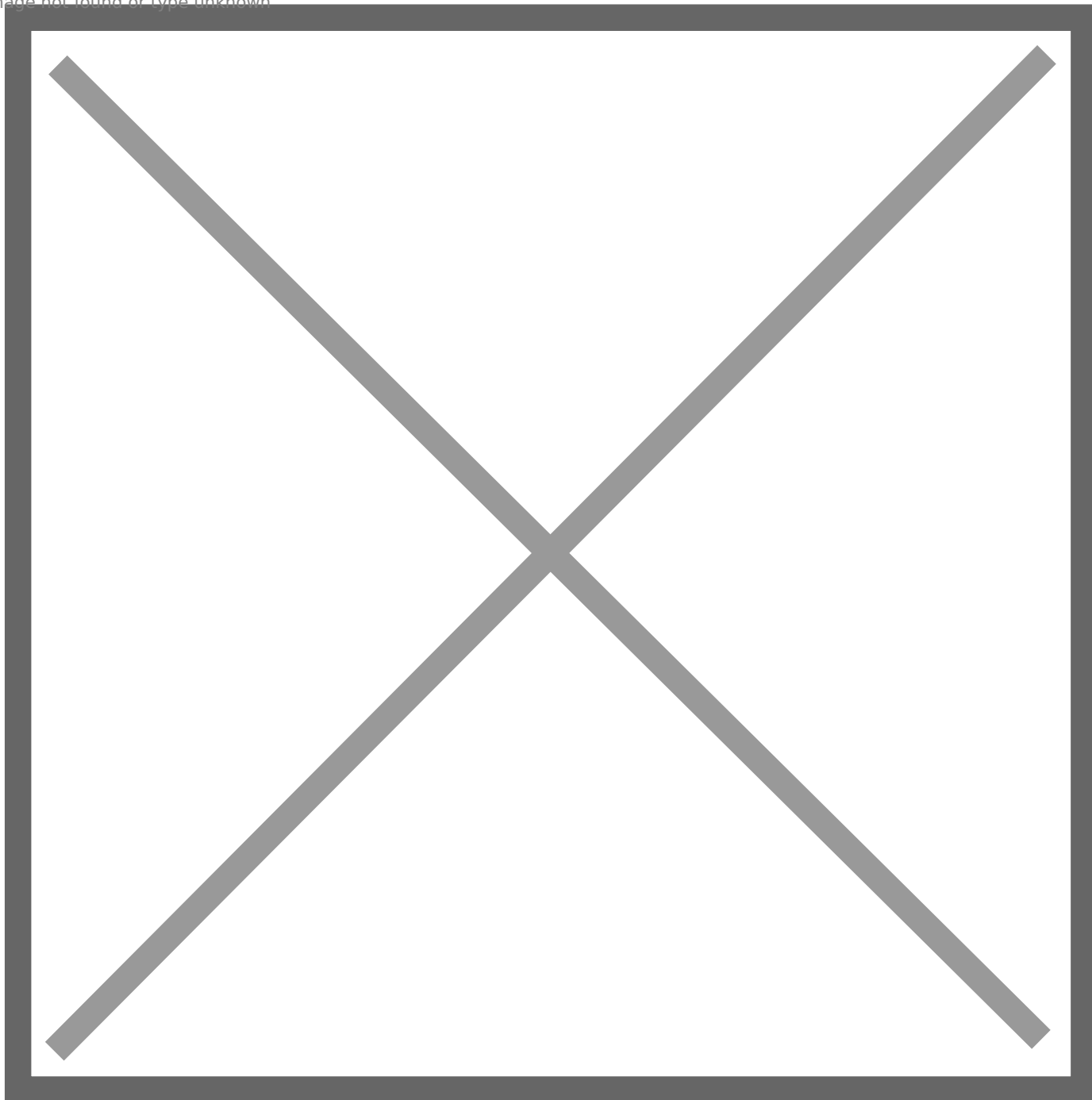


Коммерческое помещение с арендатором (ресторан) в Барселоне



Барселона, Испания

Image not found or type unknown



77 М²

Цена: € 480 000

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

Продается коммерческое помещение с арендатором в историческом центре города. Объект имеет стратегическое расположение в одной из самых туристических зон города:

в 200 метрах от La Rambla, ежегодно привлекающей более 4.000.000 туристов;
в непосредственной близости к самому известному рынку в Барселоне - La Boqueria, куда ежедневно съезжаются тысячи туристов и местных жителей со всей Барселоны;
в окружении самых посещаемых в городе музеев (MACBA, Museo de las Ilusiones), а также театров;
в 500 метрах от главного транспортного узла города - plaza Catalunya.
Такое расположение гарантирует высокую проходимость и хорошую торговлю для любого бизнеса.

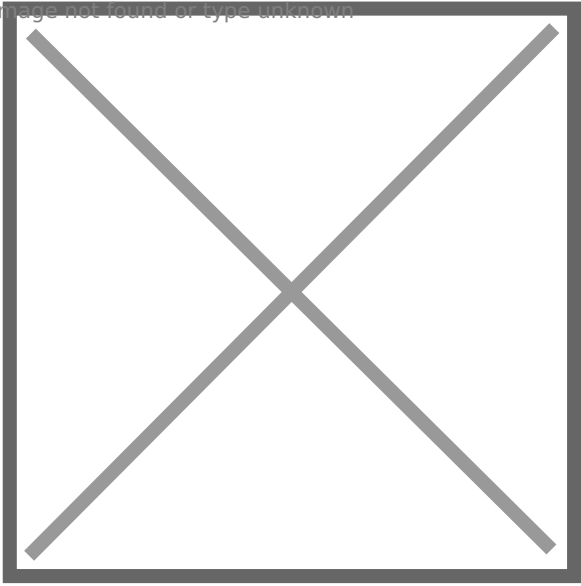
Помещение арендовано под ресторан с долгосрочным договором до февраля 2031 года. Стоимость аренды составляет 1900€ / месяц.

Помещение находится на цокольном этаже исторического здания и занимает площадь 77м2. Непосредственно перед входом в объект располагается въезд на подземный паркинг.

Лицензия на ресторанную деятельность будет передана собственнику по окончании договора аренды.

КОНТАКТЫ ДЛЯ СВЯЗИ

Image not found or type unknown



DECART PROPERTY PARTNERS



Image not found or type unknown

decartproperty.com



Image not found or type unknown

sales@decartproperty.com



Image not found or type unknown

+34 932 208 580