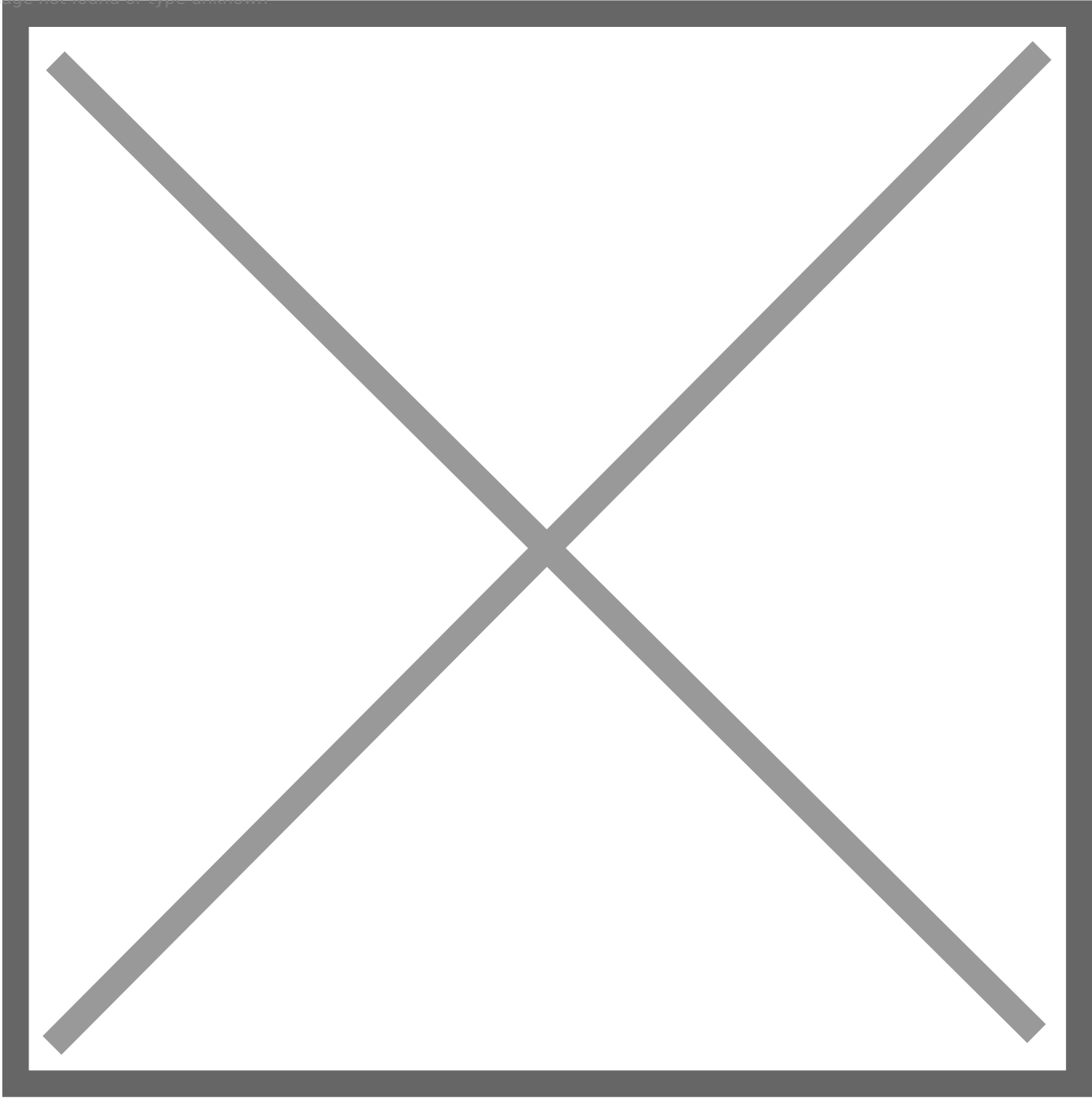


Помещение с арендатором (супермаркет) в пригороде Барселоны



Барселона, Испания

Image not found or type unknown



1789 м²

Цена: € 2 500 000

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

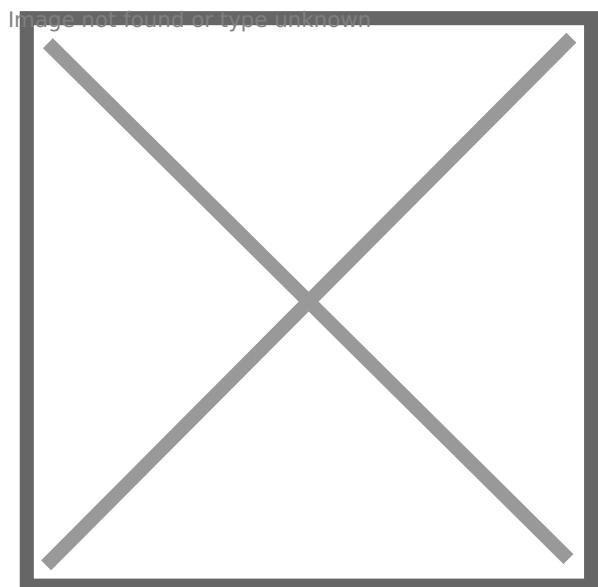
В продаже коммерческое помещение с арендатором в быстро развивающемся районе в ближайшем пригороде Барселоны. Объект расположен в густонаселенном районе в непосредственной близости к больнице, школе, спортивному центру и несколькими магазинам, супермаркетам и ресторанами.

Объект сдан в аренду под супермаркет крупной испанской сети. Долгосрочный договор подписан в 2012 году сроком на 20 лет, а стоимость аренды составляет 10500€ / месяц. Следует отметить, что цена аренды - ниже рыночной, что дает активу большой потенциал.

Помещение располагается на 3 этажах (+ подземный с парковкой) с общей площадью 1789м2 (+65 парковочных мест).

В районе практически отсутствуют помещения с такой площадью, а также наблюдается дефицит помещений с паркингом, что добавляет данному предложению коммерческой привлекательности.

КОНТАКТЫ ДЛЯ СВЯЗИ



DECART PROPERTY PARTNERS



decartproperty.com



image not found or type unknown

sales@decartproperty.com



image not found or type unknown

+34 932 208 580