

# Элитные квартиры у моря в комплексе с бассейном

Image not found or type unknown



Северный Кипр. Искеле

Image not found or type unknown

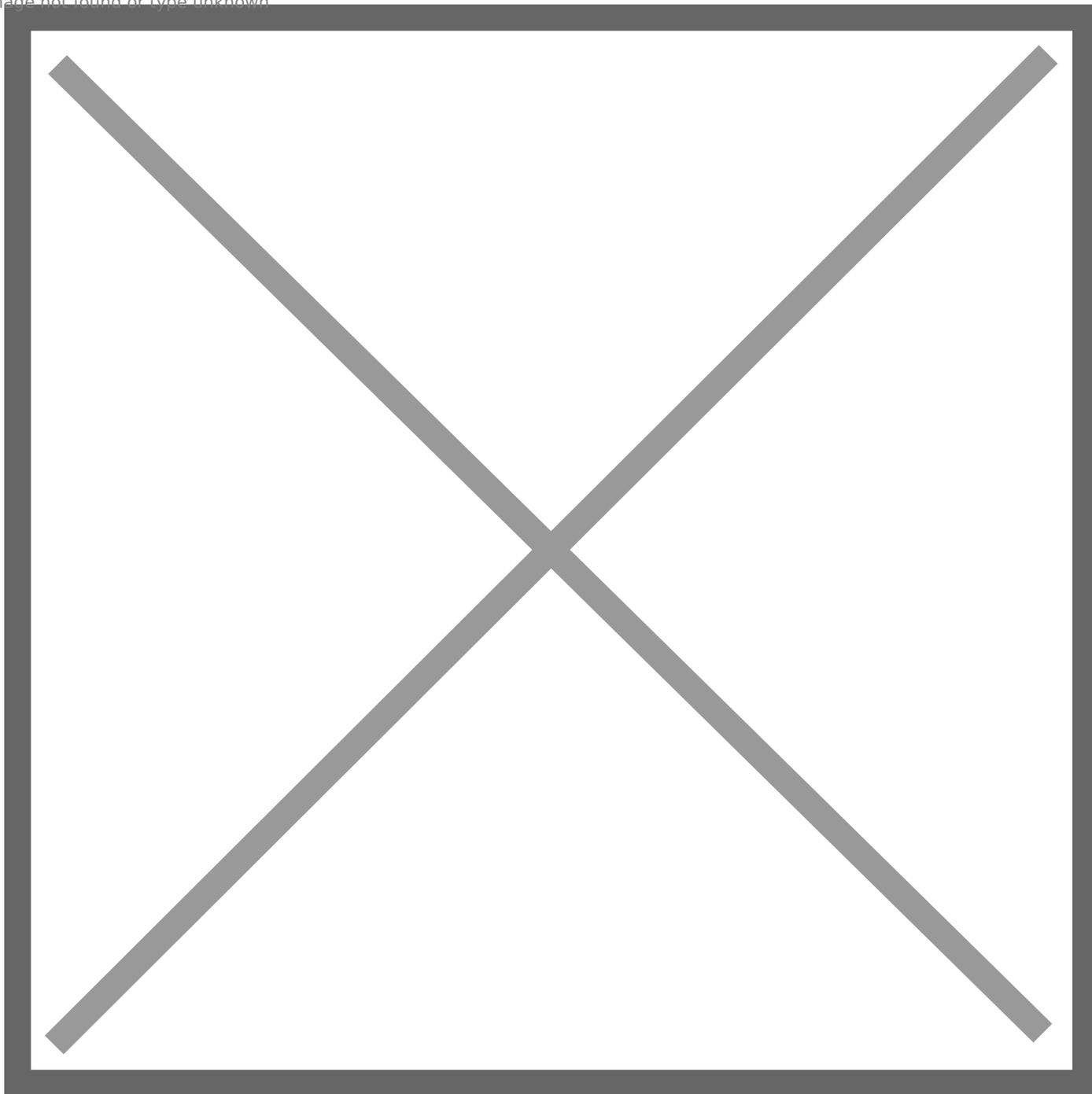


Image not found or type unknown

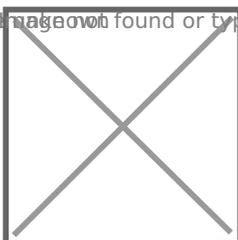
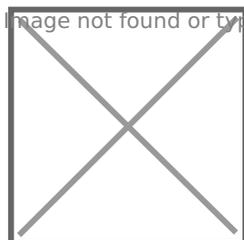


Image not found or type unknown  **1**  **75 М²**  **13000 М²**

**Цена: € 184 800**

## ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТА

60 м до моря:

Потенциал дохода от краткосрочной аренды:

Открытый бассейн:

Ресторан:

Управляющая компания:

Балкон или терраса в каждой квартире:

## ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

Квартиры находятся в поселке Мерсинлик на севере Кипра, к востоку от Кирении, в провинции Искеле. В регионе, где много оливковых и рожковых деревьев, местные жители зарабатывают на жизнь сельским хозяйством, животноводством и рыболовством. В регионе с береговой линией протяженностью 3,5 км расположено несколько небольших туристических объектов.

Жилой комплекс расположен всего в 60 м от моря, а также в 2,5 км от деревни Каплыджа, в 3,5 км от рынка, в 4 км от трейлерного парка Мерсинлик, в 5,5 км от курорта Татлысу, в 6 км от туристической деревни и ресторана Ардыч, в 7 км от центра Мерсинлик и церкви Св. Георгия, в 13,5 км от замка Кантара, в 24 км от центра Искеле, в 26,5 км от туристического центра Бафра, в 42 км от пристани для яхт Карпаз Гейт, в 54 км от порта Гирне, в 55 км от центра Гирне, в 60 км от Газимагусы, в 61 км от порта Газимагуса, в 62 км от аэропорта Эрджан, в 71 км от Лефкоши и в 87 км от международного аэропорта Ларнаки.

Проект, построенный на общей площади 13 000 м<sup>2</sup>, состоит из 21 двухэтажного блока, в которых в общей сложности находится 116 квартир. В комплексе есть общий открытый бассейн, общий сад и ресторан. Обслуживанием бассейна и сада занимается профессиональная управляющая компания.

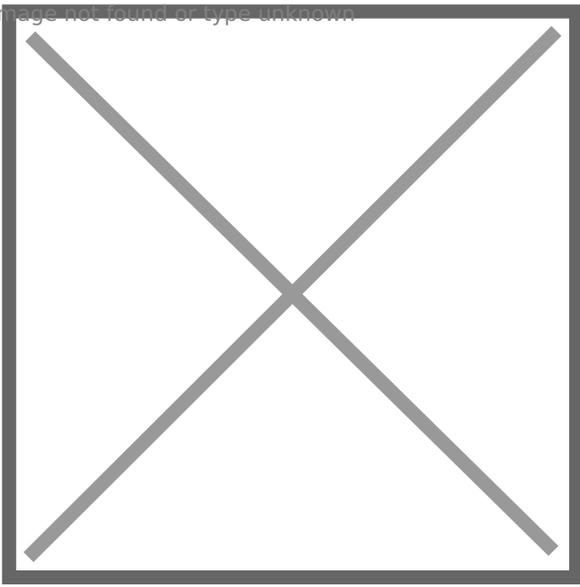
В комплексе представлены апартаменты различных планировок. В квартирах на первом этаже есть балкон, а в квартирах на верхнем этаже – балкон и террасы. Во всех апартаментах спроектирована кухня открытой планировки. Полы из керамической плитки, кухонные и ванные шкафы, душевая кабина и шкафы включены в стоимость. При проектировании и строительстве использовались первоклассные материалы.

Срок окончания строительства – сентябрь 2024 г.

Условия рассрочки: 50% первый взнос – 50% до сдачи проекта.

## **КОНТАКТЫ ДЛЯ СВЯЗИ**

Image not found or type unknown



## Tekce

Image not found or type unknown



<https://antalyahomes.com/ru>

Image not found or type unknown



[info@tekce.com](mailto:info@tekce.com)

Image not found or type unknown



+905322124590