

Al Hamra Village, Duplex

Image not found or type unknown



ОАЭ, Рас-эль-Хайма

Image not found or type unknown

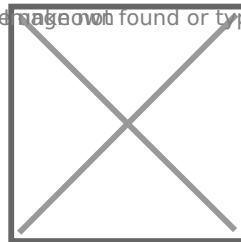
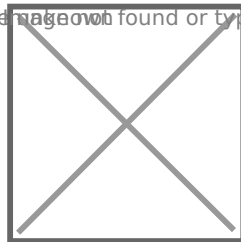
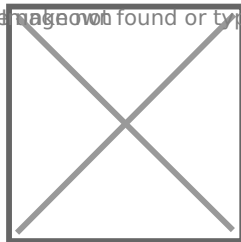
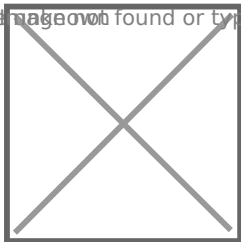
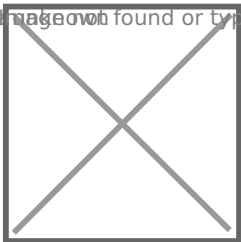
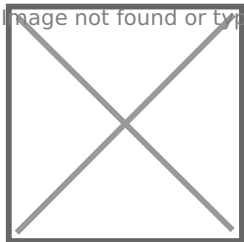
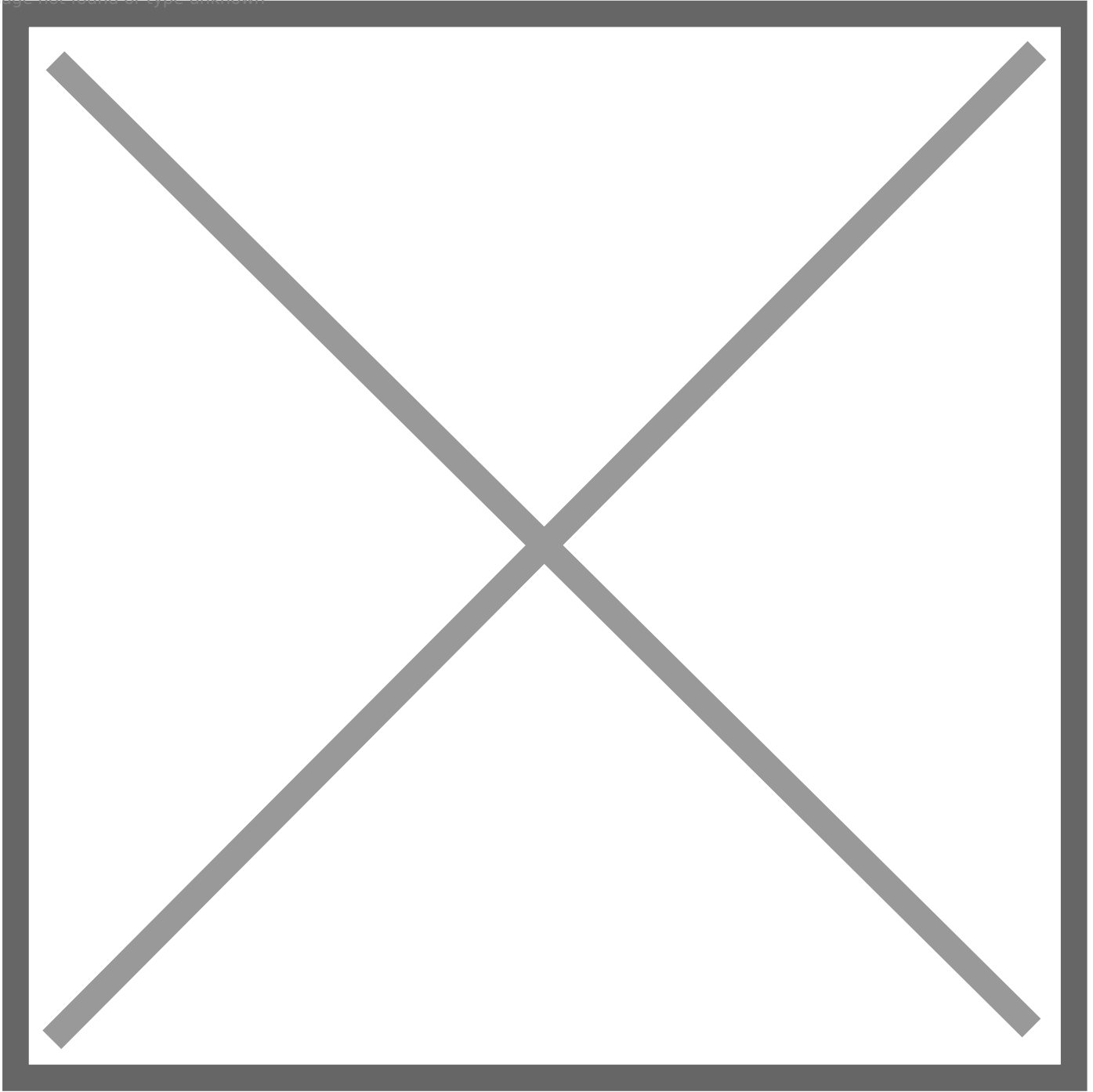


Image not found or type unknown

Image not found image not found image not found or type unknown

4

453 M²

8%

Цена: ~~713 669~~ € **1 241 095**

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

Аль Хамра Дуплекс

Расположенный на берегу лагуны деревни Аль Хамры, дома Дуплекс предлагают жителям прямой выход к морскому берегу и захватывающие виды на гольф поля с одной стороны и залив лагуны с другой. Эти типы домов подойдут для больших семей.

- Первое и единственное полностью интегрированное сообщество в Рас-эль-Хайме.
- В нем проживают люди из более чем 100 стран.
- Потрясающий вид на Персидский залив, соединенные лагуны и пышную зелень гольф-клуба.
- Возможно размещение с домашними животными.
- Полностью обслуживаемая пристань для яхт в районе.
- Роскошные 5ти звездочные отели и курорты, множество ресторанов и закусочных в непосредственной близости.
- Международная школа, первоклассные медицинские учреждения и торговый центр в нескольких минутах ходьбы.
- Набережная
- Плавательные бассейны
- Беговая дорожка
- Корты для падл-тенниса
- Парки и школа
- Детская игровая площадка
- Площадка для барбекю
- Парк для домашних животных
- Уход за домашними животными.
- Чемпионское поле для гольфа

Ориентировочный ROI от сдачи в долгосрочную аренду:

Service charge - 1\$ за фут2

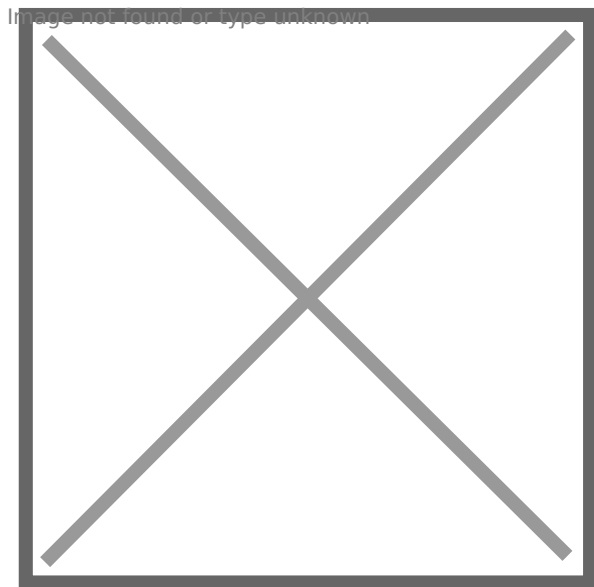
Регистрационный сбор - 4%

ROI = 8%

На машине:

- 30 минут - до аэропорта рас Аль Хемы
- 60 минут - до Дубая.

КОНТАКТЫ ДЛЯ СВЯЗИ



JUMAIRA REAL ESTATE LLC



<https://jumairare.com/>



971 50 499 6615